



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

**08758-41-89-003-2023-00827-00**

**INFORME SECRETARIAL:** Soledad, 13 de marzo del año 2024. Al conocimiento de usted señor Juez, demanda ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía, presentada por **BANCO BANCOLOMBIA S.A** identificado con **NIT 890.903.938-8** **CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA**, identificada con la cedula de ciudadanía No. **1143121319**, la cual correspondió por reparto a este estrado, radicada bajo el No. **08758-41-89-003-2023-00827-00**.

Sírvase a proveer.

**MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES**  
Secretario

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD-** Soledad, trece (13) de marzo del año dos mil veinticuatro (2024). -

Correspondió la demanda por reparto ordinario, es la oportunidad de resolver sobre su admisión, inadmisión y rechazo.

Después de realizar una exhaustiva revisión de la demanda, se observa que reúne los requisitos de los artículos 82, 84, 89, 422, 468 del C.G.P., para su admisión.

De conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso, considerándolo legal y reunidas las exigencias formales, el Juzgado.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago por la vía ejecutiva para la efectividad de la garantía real de mínima cuantía en favor del **BANCOLOMBIA S.A.** identificado con **NIT 890.903.938-8** contra **CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA**, identificada con cedula de ciudadanía No. **1143121319**, para que en el término de cinco (5) días pague, por concepto de la obligación contenida en el título ejecutivo **PAGARE No. 90000086612** respaldada por la hipoteca constituida en la a Escritura pública No. 5847 de octubre 28 del año 2019 expedida por la Notaria (3) Tercera del circulo notarial de Barranquilla, las siguientes cantidades:

- A-** Por capital insoluto la suma de **\$26.795.849.00** m.l. de la obligación contenida en el pagare arriba enunciado.
- B-** Por concepto de intereses moratorios, sobre el capital insoluto, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación, liquidados a la tasa máxima vigente permitida por la ley.
- C-** Por concepto de la **cuota del 11-04-2023** por valor de capital \$55.535.00 pesos se pagará:

Los intereses de plazo a la tasa del 11.90% EA, sobre la suma de \$254.670.00 m.l. causados entre el 12-03-2023 al 11-04-2023.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00427-00

Los intereses de mora pacatos sobre el valor de la cuota antes señalada, desde el día siguiente a la fecha que se hicieron exigibles 12-04-2023 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación.

**D-** Por concepto de la **cuota del 11-05-2023** por valor de capital \$51.011.00 pesos se pagará:

Los intereses de plazo a la tasa del 11.90% EA, sobre la suma de \$254.194.00 m.l. causados entre el 12-04-2023 al 11-05-2023.

Los intereses de mora pacatos sobre el valor de la cuota antes señalada, desde el día siguiente a la fecha que se hicieron exigibles 12-05-2023 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación.

**E-** Por concepto de la **cuota del 11-06-2023** por valor de capital \$51.491.00 pesos se pagará:

Los intereses de plazo a la tasa del 11.90% EA, sobre la suma de \$253.714.00 m.l. causados entre el 12-05-2023 al 11-06-2023.

Los intereses de mora pacatos sobre el valor de la cuota antes señalada, desde el día siguiente a la fecha que se hicieron exigibles 12-07-2023 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación.

**F-** Por concepto de la **cuota del 11-07-2023** por valor de capital \$51.975.00 pesos se pagará:

Los intereses de plazo a la tasa del 11.90% EA, sobre la suma de \$254.670.00 m.l. causados entre el 12-03-2023 al 11-04-2023.

Los intereses de mora pacatos sobre el valor de la cuota antes señalada, desde el día siguiente a la fecha que se hicieron exigibles 12-04-2023 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación.

**G-** Por concepto de la **cuota del 11-08-2023** por valor de capital \$52.465.00 pesos se pagará:

Los intereses de plazo a la tasa del 11.90% EA, sobre la suma de \$252.740.00 m.l. causados entre el 12-07-2023 al 11-08-2023.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00427-00

Los intereses de mora pacatos sobre el valor de la cuota antes señalada, desde el día siguiente a la fecha que se hicieron exigibles 12-08-2023 hasta cuando se haga efectivo el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Notifíquese a la parte ejecutada de conformidad con lo previsto en el numeral 1º del artículo 290 *ibidem*, y prevengasele que dispone de diez (10) días para excepcionar.

**TERCERO:** Decrétese el embargo y posterior secuestro del bien inmueble hipotecado de propiedad del demandado **CRISTIAN ANDRES JARABA CORREA**, identificada con cedula de ciudadanía No. **1143121319**, inmueble situado en el Municipio de Soledad, ubicado en la calle 48 No.17-54, Urbanización Ciudad del Puerto, Apartamento 502, Interior 35, Conjunto Residencial Puerto Timbal, P.H. Identificado con Folio de matrícula inmobiliaria No. 041-177751 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Soledad. Oficiar en tal sentido.

**CUARTO:** Téngase como apoderada judicial de BANCOLOMBIA S.A. a la sociedad AECSA S.A.S., representada por el doctor CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, quien endosó el título aportado, en procuración para el cobro, a la doctora a la Dra. JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA identificada con la cédula de ciudadanía No. 44.158.296 y T.P. 150.713-D1 del CS. de la J..

**QUINTO:** PREVENIR a las partes que los memoriales se haga a través de documento en PDF al correo electrónico [j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03pqccmsoledad@cendoj.ramajudicial.gov.co) de este Despacho, dentro del horario comprendido de 7:30 am a 12.30 pm y 1:00 pm a 4.00 pm, teniendo en cuenta las medidas adoptadas por la Ley 2213 y el Acuerdo CSJATA 22-141 del Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico

Notifíquese y Cúmplase

**MARIA AUXILIADORA LEON VEGA**

Juez



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
SOLEDAD ATLÁNTICO

08758-41-89-003-2023-00427-00

JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y  
COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE SOLEDAD

[Clic para consultar la fecha de notificación](#)  
[por estado en el sistema TYBA](#)

El Secretario  
MIGUEL ANGEL MIRANDA CERVANTES

Firmado Por:  
María Auxiliadora Leon Vega  
Juez  
Juzgado Pequeñas Causas  
Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple  
Soledad - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 3b041b4aac173c15b1b703a1787a4daea54e112e5e07739e2be64950587deef9  
Documento generado en 13/03/2024 05:50:00 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>